



ประกาศมหาวิทยาลัยนครพนม  
เรื่อง การขายทอดตลาดอาคารราชพัสดุ

ด้วยมหาวิทยาลัยนครพนม มีความประสงค์จะดำเนินการขายทอดตลาด มีสิ่งปลูกสร้างขึ้น ทะเบียนกับริรักษ์พื้นที่เป็นอาคารหอพักของคณะเกษตรและเทคโนโลยี เลขทะเบียนที่ นพ.๖๕ จำนวน ๑ หลัง ด้วยวิธีโดยวิธีการยื่นใบเสนอราคา ณ คณะเกษตรและเทคโนโลยี ตำบลขามเฒ่า อำเภอเมือง จังหวัดนครพนม โดยมีเงื่อนไขรายละเอียดดังนี้

๑. การขายทอดตลาดอาคารราชพัสดุในครั้งนี้ จะขายโดยวิธีการยื่นใบเสนอราคา

๒. ผู้ประสงค์จะประมูลจะเข้าสู่ราคาจะต้องเตรียมหลักฐาน

๑.๑ กรณีเป็นบุคคลธรรมดา จะต้องนำสำเนาทะเบียนบ้าน สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน สำเนาใบทะเบียนการค้า หรือสำเนาทะเบียนพาณิชย์ หรือสำเนาใบทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม(ถ้ามี) พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง จำนวน ๑ ชุด

๑.๒ กรณีเป็นนิติบุคคล จะต้องนำสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนหุ้นส่วนบริษัท สำเนาทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม(ถ้ามี) สำเนาทะเบียนบ้าน และสำเนาบัตรประจำตัวประชาชน พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง จำนวน ๑ ชุด กรณีมอบอำนาจให้บุคคลอื่นกระทำการ ต้องมีหนังสือมอบอำนาจ ซึ่งติดตราอากรแสตมป์ตามกฎหมาย สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน และสำเนาทะเบียนบ้านผู้มอบอำนาจ และผู้รับมอบอำนาจพร้อมรับรองสำเนาถูกต้องอย่างละ ๑ ชุด

๓. ต้องมีผลงานหรือถอนอาคารสัญญาเดิมที่มีมูลค่าไม่น้อยกว่า ๒๙,๐๐๐ บาท (สองหมื่นเก้าพันบาทถ้วน) ต้องเป็นผลงานที่ดีและเสร็จเรียบร้อยแล้วเป็นเวลาไม่เกิน ๕ ปี นับตั้งแต่ได้ทำการส่งมอบงานแล้วเสร็จจนถึงวันยื่นซองประมูล โดยเป็นคู่สัญญาโดยตรงกับส่วนราชการ โดยผู้เข้าประมูลจะต้องยื่นต้นฉบับหนังสือรับรองผลงานพร้อมต้นฉบับคู่สัญญาดังกล่าวมาด้วย และมหาวิทยาลัยนครพนมจะคืนต้นฉบับเอกสารดังกล่าวให้แก่ผู้เข้าประมูลภายหลังการพิจารณาเสร็จสิ้นแล้ว

๔. จะต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการ และได้แจ้งเวียนชื่อแล้วหรือไม่เป็นผู้ที่ได้รับผลของการสั่งให้นิติบุคคลหรือบุคคลอื่นเป็นผู้ทำงาน ตามระเบียบของทางราชการ

๕. ผู้สนใจขอดูอาคารราชพัสดุที่จะรื้อถอนได้ที่ คณะเกษตรและเทคโนโลยี มหาวิทยาลัยนครพนม ในวันที่ **๒๓** กันยายน ๒๕๖๑ เวลา ๐๙.๐๐ - ๑๑.๐๐ น.

๖. กำหนดยื่นใบเสนอราคาในวันที่ **๒๔** ตุลาคม ๒๕๖๑ เวลา ๐๙.๐๐ - ๑๐.๐๐ น. และจะพิจารณาผลการขายทอดตลาดในวันเดียวกัน ตั้งแต่เวลา ๑๐.๓๐ น. เป็นต้นไป ณ งานพัสดุ คณะเกษตรและเทคโนโลยี มหาวิทยาลัยนครพนม

๗. การพิจารณาคณะกรรมการดำเนินการขายจะพิจารณาจากผู้ประมูลที่ประมูลราคาสูงสุด เป็นเกณฑ์ตัดสินและมหาวิทยาลัยนครพนม สงวนไว้ซึ่งสิทธิที่จะตกลงขายกับรายที่ประมูลราคาสูงสุดหรือรายใดก็ได้ หรือไม่ตกลงขายกับรายใดเลยก็ได้ในเมื่อคณะกรรมการดำเนินการขายพิจารณาเห็นสมควรโดยจะถือเอาผลประโยชน์ของทางราชการเป็นหลักในการพิจารณา ซึ่งผู้ประมูลราคาจะเรียกร้องค่าเสียหายใด ๆ มิได้

/ การ...

การพิจารณาของคณะกรรมการดำเนินการขายซึ่งมหาวิทยาลัยนครพนม ได้ชี้ขาดนั้นถือว่าเป็นที่สิ้นสุด ผู้เสนอราคาหรือบุคคลไม่มีสิทธิ์จะร้องเรียนหรือฟ้องร้องใด ๆ ทั้งสิ้น

๘. ผู้ประมูลราคาสูงสุดต้องชำระเงินสดล่วงหน้าไม่น้อยกว่าร้อยละ ๕๐ ของราคาที่ได้รับ และจะต้องชำระเงินส่วนที่เหลือ ภายใน ๓ วันทำการ นับจากวันที่สุ้ราคาได้ มิฉะนั้นจะถือว่าสละสิทธิ์ และมหาวิทยาลัยนครพนม จะไม่คืนเงินล่วงหน้าที่ได้รับแล้ว

๙. ผู้ชนะการประมูลต้องดำเนินการรื้อถอนอาคารราชพัสดุดังกล่าวให้แล้วเสร็จภายใน ๓๐ วัน นับแต่วันที่ชำระเงินครบถ้วน หากล่วงเลยกำหนดเวลาดังกล่าว มหาวิทยาลัยนครพนมจะไม่รับผิดชอบในความเสียหายที่เกิดขึ้น การเคลื่อนย้ายทรัพย์สินที่ประมูลได้ออกจากคณะเกษตรและเทคโนโลยี มหาวิทยาลัยนครพนมต้องระมัดระวังไม่เกิดความเสียหายแก่ทรัพย์สินของทางราชการ หากมีความเสียหายเกิดขึ้นผู้ชนะการประมูลต้องรับผิดชอบในความเสียหายนั้น

๑๐. ในกรณีการขายทอดตลาดพัสดุนั้นมีเหตุใดที่ทำให้มหาวิทยาลัยนครพนมเชื่อได้ว่าได้ดำเนินการไปโดยไม่สุจริต หรือมีการสมยอมกันหรือมีเหตุที่อาจทำให้ มหาวิทยาลัยนครพนม ต้องสูญเสียประโยชน์โดยมิควร มหาวิทยาลัยนครพนม สงวนสิทธิ์ที่จะยกเลิกการขายทอดตลาดในครั้งนี้ได้ โดยผู้ประมูลราคาจะถือเป็นเหตุนำมาร้องเรียนหรือเรียกร้องอย่างไร้ ๆ จากคณะเกษตรและเทคโนโลยี มหาวิทยาลัยนครพนม ไม่ได้ทั้งสิ้น

๑๑. ในกรณีที่ มหาวิทยาลัยนครพนม ได้ออกประกาศขายทอดตลาดพัสดุไปเรียบร้อยแล้ว แต่ภายหลังปรากฏว่า มหาวิทยาลัยนครพนม ไม่สามารถดำเนินการขายทอดตลาดไม่ว่าด้วยเหตุใดๆ ก็ตาม มหาวิทยาลัยนครพนม ขอสงวนสิทธิ์ที่จะยกเลิกการขายทอดตลาดครั้งนี้ได้ โดยผู้ประมูลจะถือเป็นเหตุนำมา ร้องเรียนหรือเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ กับมหาวิทยาลัยนครพนม ไม่ได้ทั้งสิ้น

ผู้สนใจโปรดติดต่อสอบถามรายละเอียดได้ที่ งานพัสดุ คณะเกษตรและเทคโนโลยี มหาวิทยาลัยนครพนม โทร. ๐๔๒-๕๓๒๔๓๒ ระหว่างวันที่ ๒๕ กันยายน ๒๕๖๑ - ๑ ตุลาคม ๒๕๖๑ ตั้งแต่เวลา ๐๘.๓๐ - ๑๖.๐๐ น. ของทุกวันทำการและเข้าร่วมประมูลราคาขายทอดตลาดตามวันเวลาดังกล่าว

ประกาศ ณ วันที่ ๒๕ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๑



(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.พัฒนาพงษ์ วันจันทิก)

รักษาราชการแทน

อธิการบดีมหาวิทยาลัยนครพนม